

| | | |
|------------|---|---|
| 1853–1857 | Zakarias Andersen | udstykket fra Skovsager 27/6 1853 |
| 1857–1868 | Ole Nielsen f. 1822 i Astrup g. m. Else Johannesen f. 1831 i Vidstrup | købt 17/8 1857 |
| 1868–1871 | Søren Jensen f. 1845 i Asdal g. m. Marie Nielsen f. 1846 i Bjergby | købt 27/7 1868 |
| 1871–1872 | enke Marie Nielsen | skifteattest 24/7 1871 |
| 1872–1877 | Jens Nicolai Jensen | købt 24/6 1872 |
| 1877–1878 | Jens Christian Jacobsen | købt 3/12 1877 |
| 1878–1882 | Niels Peter Andersen | mageskiftet 7/10 1878 |
| 1882–1900 | Niels Christian Christiansen | købt 19/6 1882 Solgt matr. Nr. 3 d til K. Eskildsen 28/1 1889 |
| 1900–1913 | Søren Peter Pedersen f. 1873 i Astrup g. m. Marie Elisabeth Kristensen f. 1876 i Bjergby | købt 13/10 1900 |
| 1913–1943? | Niels Peter Emanuel Larsen f. 1883 g. m. Agnes Annina Larsen f. 1885 | købt 8/12 1913 + matr. Nr 36 b Bjergby Købt 28 d Bjergby + 34 c Bjergby 1934 |
| 1943? | Børge Jensen Grøn g. m. Brta | |
| -1977 | Jens Andreasen, Asdalgård | bygget nyt stuehus |
| 1977- | Knud Andreasen, Asdalgård | |
| | Jens Pedersen | læge |

Brandforsikring 1921

Aar 1921 d. 11/8 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger paa

Matr.Nr. 3 c af Saxtrup Hede, Bjergby Sogn, Vennebjerg Herred, Hjørring Amt
tilhørende Niels Peter Emanuel Larsen

a Stuehus 9,4 m langt x 6,6 m dybt og 2,2 m højt af Grundmur med Straatag.
Dette Hus er en hel Del fornyet med Loft Gulv Vinduer og Døre. Indrettet fra Vest mod Syd Dagligstue Spisestue og Soveværelse. Brædde Loft og Brædegulv. Fra Vest mod Nord Spisekammer Køkken og Bryggers med Grube. Bræddeloft Brædegulv i Køkken det øvrige Murstensgulv. Vurderedes uden Funda. saal. ca 62 m² a ca 80 pr m² 5.000

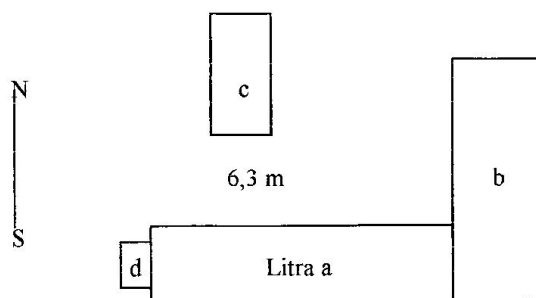
b Lade og Stald 19 m langt x 8,0 m dybt og 2,5 m højt af Grundmur med Paptag.
Dette Hus er nylig opført af ny og gode Materialer indrettet fra Syd 6 Fag Ko og Svinestald Jernbjælker og Bræddeloft Murstensgulv. Caltglasserede Krybber Bærelag af Træ Murede Skillerum og Forlag ved Svinene. 3 Fag Hestestald, Bræddeloft og Jernbjælker, Kampestensgulv. Spilbom og Krybber af Træ. Faaresti Forlag af Træ resten Lo og Lade.
Vurderes ud Fundm. saal ca 152 m² a ca 40 Kr pr m² 6.000

c Tørve og Hønsarhus 5,8 m langt x 3,5 m dybt og 1,9 m højt af ½ Stens Mur med Paptag.
Dette hus er indrettet til Tørvehus og Hønsarhus. Rafter til Loft Murstensgulv.
Vurderes uden Fundam. saal. ca 20,3 m² a ca 25 Kr pr m² 500

d Gang 1,8 m langt x 2,3 m dybt og 1,7 m højt af Grundmur og Paptag.
Dette Hus er tilbygget Litra a mod Vest og benyttes som Gang. Gibset Loft Brædegulv.
Vurderedes uden Fund. saal ca 4,1 m² a ca 80 Kr pr m² 300
Den samlede Forsikringssum bliver saaledes 11.800

1 Skorsten af brændte Sten. Tidligere Forsikret for 2900 Kr under Fors.Nr. 136 udgaar.
Nærmeste Nabosted tilhører Søren Sørensen med Straatag ligger 62,8 m fra Litra. b.
Niels Bak Jens P. Knudsen Emanuel Larsen

Vurderingen 10,00 Kr
Niels Bak



Fors.-Nr. 136

Aar 1924 d. 18/9 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr. 3 c af Sakstrup Hede Bjergby Sogn Vennebjerg Herred Hjørring Amt værende Bygninger m. v.

tilhørende Niels P. E. Larsen

| | | |
|---|---|---------------|
| a | Stuehus. 9,4 m langt, 6,6 m dybt, 2,2 m højt af Grundmur med Straatag [Plader] ca 62 m ² a ca 80 Kr pr m ² . Uforandret gl Assurance | 5.000 |
| b | Lade og Stald. 19 m langt, 8,0 m dybt, 2,5 m højt af Grundmur med Paptag. ca 152 m ² a ca 40 Kr pr m ² . Uforand gl Assurance | 6.000 |
| c | Tørre og Høsehus. 5,8 m langt, 3,5 m dybt, 1,9 m højt af ½ Stensmur med Paptag. ca 20,3 m ² a ca 25 Kr pr m ² . Uforand gl Assurance | 500 |
| d | Gang. 1,8 m langt, 2,3 m dybt, 1,7 m højt af Grundmur med Paptag. ca 4,1 m ² a ca 80 Kr pr m ² . | 300 |
| e | Vindmotor paa b. 1 18 Fods Vindmotor med Tilbehør. Vurderedes for 1 Kværn | 1.500 300 |
| | Den samlede Forsikringssum bliver saaledes | <u>13.600</u> |

1 Skorsten af brændte Sten

Stedets tidligere Forsikring for 11.800 Kr under Fors.-Nr. 136 udgaar.

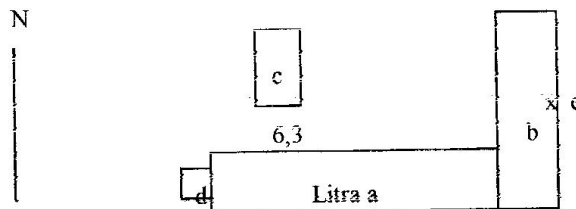
Nærmeste Nabosted er Fors.-Nr. 200 tilhørende Søren Sørensen [Martinus Kristensen] med Straatag, og dette ligger 62,8 m fra Litr. b.

Der drives Landbrug i Ejendommen.

Niels Bak. Formand

Modtaaget for Vurderingen 2 Kr 50 Ø

Niels Bak



Fors.-Nr 136

Aar 1929 d. 18/9 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger paa

Mart.-Nr. 3 c af Sakstrup By, Bjergby Sogn, Vennebjerg Herred, Hjørring Amt
tilhørende Niels P. E. Larsen

| | | |
|--|---|-------|
| a Stuehus 9,4 m lang x 6,6 m dyb og 2,2 m høj af Grundmur med Pladetag. Dette hus var før med Straatag men er nu med Pladetag. ca 62 m ² a ca 80 Kr pr m ² | Uforud gl Assurance | 5.000 |
| b Lade og Stald 19 m lang x 8 m dyb og 2,5 m høj af Grundmur med Paptag ca 152 m ² a ca 40 Kr pr m ² | Uforud gl Assurance | 6.000 |
| c Tørve og Hønsarhus 11,3 m lang x 4,2 m dyb og 1,9 m høj med ½ Stensmur og Paptag. Dette Hus er tilbygget 4 Fag og benyttes til Tørve og Hønsarhus. Vurd ud Fundm saal | ca 47,4 m ² a ca 12 Kr pr m ² | 500 |
| d Forgang 1,8 m lang x 2,3 m dyb og 1,7 m høj af Grundmur med Paptag. ca 4,1 m ² a ca 80 Kr pr m ² | Uforud gl Assurance | 300 |
| e Vindmotor 1 Vindmotor med Kværn og Loft | Uforud gl Assurance | 1.800 |

Den samlede Forsikringssum bliver saaledes 13.600

1 Skorsten af br Sten Stedets tidligere Forsikring for 13.600 Kr under Fors.-Nr 136 udgaar.

Nærmeste Nabosted er Fors.-Nr 200 tilhørende Martinus Kristensen med Straatag ligger 300 m fra

Litr. b. Der drives Landbrug

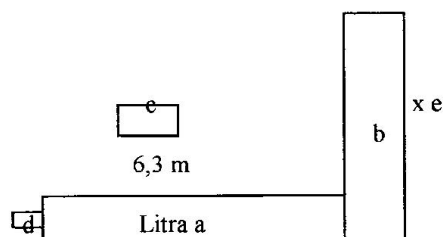
Niels Bak

Th. Bæk

Emanuel Laursen

for Vurderingen 1,50 Kr

Niels Bak



Fors. Nr. 136

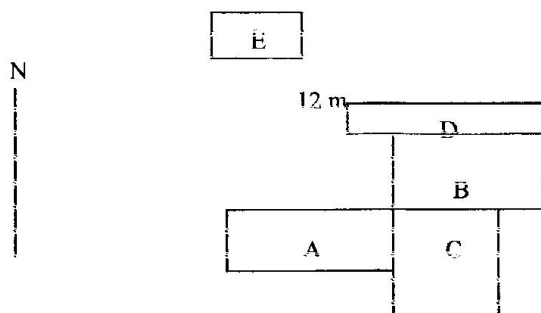
Mtr. Nr. 3 c Saxtrup Ejerlav, Bjergby By. Ejer Niels Pøter Emanuel Larsen, Vagthøj.

Aar 1943 den 8/12 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Vurdering og Beskrivelse af ovennævnte Ejendom til Indtegnning i Brandforsikringen.

| | | | |
|---|------------------------|---|--------|
| A | Stuehus | 11,2 m lang, 6,4 m dyb, 2,0 m høj af Grundmur med Pladetag. Opført 1860 | |
| | | Sidste Vurdering 1924. 71,6 m ² a 100 Kr | 7.100 |
| | | 10 Lampesteder a 60 Kr | 600 |
| | | 2 Maalertavler a 100 Kr | 200 |
| B | Lade | 11,5 m lang, 7,7 m dyb, 2,5 m høj af Grundmur med Pladetag. Opført 1921 | |
| | | Sidste Vurdering 1924. 88,5 m ² a 50 Kr | 4.500 |
| | | 1 Lampested a 80 Kr | 80 |
| | | 1 Stk 5 HK Elektromotor m Ledning og Vogn | 700 |
| | | 1 Stk Kværn | 500 |
| C | Ko Svine og Hestestald | 11,2 m lang, 8,0 m dyb, 2,5 m høj af Grundmur med Pladetag. Opført 1924. Sidste Vurdering 1924. 89,6 m ² a 75 Kr | 6.700 |
| | | 1 Lampested a 80 Kr | 80 |
| D | Vognport | 14,7 m lang, 3,0 m dyb, 2 m høj af Grundmur med Pladetag. Opført 1924. Sidste Vurdering 1924. 44,1 m ² a 35 Kr | 1.500 |
| E | Hønsehus | 5,5 m lang, 3,5 m dyb, 2 m høj af Grundmur med Cemnttag. Opført 1941 19,2 m ² a 25 Kr | 500 |
| | | Tidligere Forsikring for 14.650 Kr udgaar. Samlet Forsikringssum nu: | 22.460 |

Nærmeste Nabobygning med haardt Tag. Fors. Nr 146 Osvald Hansen. Afstand 100 m fra Litra C
Straatag. Fors. Nr 200 Marthinus Christensen. Afstand 150 m fra Litra E
Der drives Landbrug. Skorsten og Ildsteder i forsvarlig Stand. Elektr. Install. i A, B, C.

Jens Houbak Vurderingsformand - Mikkell Steffensen Vurderingsmand - Emanuel Larsen Ejer



Fors. Nr. 136, Bjergby Sogn, Mtr. Nr 3 c Ejerlav Saxtrup. Ejer N. P. E. Larsen, Vagthøj.

Aar 1948 den 15/9 har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Vurdering og Beskrivelse af ovennævnte Ejendom til Indtegnning i Brandforsikringen.

| | |
|---|--------|
| A Beboelseshus 9,0 m lang, 6,5 m dyb, 2,0 m høj af Grdm med Pladetag. Opført 1970. | |
| 58,5 m ² a 175 Kr | 10.200 |
| 10 Lampesteder a 50 Kr | 500 |
| 2 Maalertavler a 100 Kr | 200 |
| 2 Kakkelovne | 500 |
| 1 Komfur | 400 |
| 1 Grubekedel | 100 |
| | |
| B Lade og Hestestald 16,7 m lang, 8,0 m dyb, 2,6 m høj af Gdm med Plade og Tegtag. Opf. 1945. | |
| 133,6 m ² a 60 Kr | 8.000 |
| 2 Lampesteder | 200 |
| Kvæn | 700 |
| | |
| C Ko og Svinestald 11,4 m lang, 8,0 m dyb, 2,6 m høj af Gdm med Pladetag. 91,2 m ² a 100 | 9.100 |
| 1 Lampested | 100 |
| | |
| D Vognport Redskabsrum 15,0 m lang, 3,2 m dyb, 2,0 m høj af Gdm med Pladetag | |
| 48,0 m ² a 50 Kr | 2.400 |
| | |
| E Hønseshus 11,5 m lang, 3,5 m dyb, 2,0 m høj af Gdm med Asbesttag. 40,2 m ² a 50 Kr | 2.000 |
| | |
| F Veranda 4,5 m lang, 2,2 m dyb, 2,0 m høj af Gdm med Pladetag. 9,9 m ² a 75 Kr | 800 |

Tidligere Forsikring for 22.460 Kr udgaar. Samlet Forsikringssum nu: 35.300

Nærmeste Nabobygning med haardt Tag Fors. Nr. 146 Afstand 200 m fra Litra A. Osvald Hansen

Nærmere Beskrivelse.

A Beboelseshus opført paa en 40 cm høj Sokkel der er medregnet i den angivne Bygningshøjde. Ydervæggene bestaar af en 24 cm kompakt Mur af brændte Sten udv berappet og kalket, indv med Puds. Bygningen har alm Vinkeltag tækket med Plader. Under Bygningen er der en 10 m² stor Kælder med Murstengulv og Bræddelift. I Stueetagen 2 Stuer Køkken Spisk og Bryggers, i Bryggers Murstensfliser de øvrige Rum Bræddegulv, alle Loftet er hv/pl Brædder der findes en Skorsten. I Køkken Bord m Underbord og Skabe i Spisk bord Underbord og 3 Hylder, i Bryggers Bord og Underbord med Jernvask. Paa Loftet hvortil fører en Trappe fra Bryggers er der mod Vest et 12 m² stort Værelse med rørpudsede og tapetserede Vægge Loftet er røret og pudset. Bygningen særdeles godt vedligeholdt.

B Lade og Hestestald opført paa en 50 cm høj Sokkel, medregnet i den angivne Bygningshøjde. Ydervæggen bestaar af en 24 cm kompakt Mur af brændte Sten udv og indv berappet og kalket. Bygningen har alm Vinkeltag tækket med Plader og Tegl. Fra Øst er 5 m af Længden indrettet til Hestestald med 3 Baase. Baasene er udført af rund Skovtømmer dls Krybber Betongulv og

Bræddeloft. Resten af Bygningen er indrettet til Lade med Betongulv og Gennemkørsel paa langs. Bygningen er særdeles godt vedligeholdt.

C Ko og Svinestald opført paa en 40 cm høj Sokkel medregnet i den angivne Bygningshøjde. Ydervæggene bestaar af en 30 cm Hulmur af brændte Sten udv og indv berappet og kalket. Bygningen har alm Vinkeltag tækket med Pandeplader. Indrettet paa Vestsiden i Kostald med Plads til 10 Køer i Dobbeltbaase med Bagstolper af Skovtræ Skillevæg af Brædder alm Jernbindsler. Resten af Bygningen er indrettet til Svinestald med fire Svinestier, Forværk og Skillerum er af 5/4 " Brædder. 6 Ungkreaturer i Dobbeltbaase med Bagstolper af Skovtræ Skillevæg af 1" Brædder alm Jernbindsler. Saavel i Ko og Svinestald gls Krybber. Hele Bygningen har Betongulv og Hvælvinger paa N P 11 med indburdes Afstand 1,50 m berappet og kalket. Bygningen særdeles godt vedligeholdt

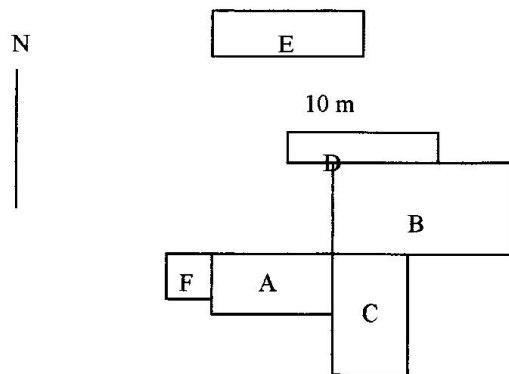
I Ejendommen drives Landbrug.

Skorstene og Ildsteder i forsvarlig og lovlig Stand.

Der er ingen Centralvarme. Elektr. Install. i A, B, C, D, F.

Denne Forretning har vi foretaget efter Samvittighed og bedste Overbevisning.

Jens Houbak Vurderingsformand Jens Kristensen Vurderingsmand Emanuel Larsen Ejer
For Vurderingen modtaget 9 Kr 00 Øre



Fors. nr. 136. Bjergby Sogn. Mtr. nr. 3 c Saxtrup Ejerlav.

Ejer: Børhe Jensen Gru, Husmand, Vagthøj, Bjergby pr. Hjørring. Tidl. ejer: Emanuel Larsen.

År 1953 den 25/8 har undertegnede sognevurderingsmænd foretaget nedenstående vurdering og beskrivelse af ovennævnte ejendom til indtegnning i brandforsikringen.

| | | | |
|---------------------------|---|--------|--------|
| A Stuehus | 9,0 m lang, 6,4 m dyb, 2,0 m høj. Grundmur med Pladetag. Opført 1870. | | |
| | Sidste vurdering 9/11 51. 58 m ² á 300 kr. | 14.400 | |
| | 8 Lampesteder | 600 | |
| | 2 Maaletavler | 200 | |
| | Kamin | 800 | |
| | 1 Komfur | 300 | |
| | 1 Grubekedel | 200 | 16.600 |
| B Lade og Hestestald | 16,7 m lang, 8,0 m dyb, 2,6 m høj. Gdm. m. Plæd og Tegtag. Opført 1920. | | |
| | 134 m ² á 100 kr. | 13.400 | |
| | 2 Lampesteder | 200 | |
| | Elektrisk Kraftinstalation | 400 | |
| | 1 Kværn | 700 | 14.700 |
| C Ko og Svinestald | 11,4 m lang, 8,0 m dyb, 2,6 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1920. | | |
| | 91 m ² á 125 kr. | 11.400 | |
| | 2 Lampesteder | 200 | |
| | Malkemaskinanlæg m. Motor | 1.500 | 13.100 |
| D Vognport og Redskabshus | 15,0 m lang, 3,2 m dyb, 2,0 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1936. | | |
| | 48 m ² á 75 kr. | 3.600 | |
| | 1 Lampested | 100 | 3.700 |
| E Hønsarhus | 11,5 m lang, 3,5 m dyb, 2,0 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1949. | | |
| | 40 m ² á 100 kr. | 4.000 | 4.000 |
| F Veranda | 4,5 m lang, 2,2 m dyb, 2,0 m høj. Gdm. m. Pladetag. Opført 1932. | | |
| | 10 m ² á 250 kr | 2.500 | |
| | 1 Lampested | 100 | 2.600 |

Tidligere forsikring for kr udgår. Samlet forsikringssum nu: 53.500

Nærmeste nabobygning med hårdt tag af grundmur. Fors. nr. 200. Afstand 500 m fra litra E.

Nærmere beskrivelse.

A Stuehus, B Lade og Kostald, C. Ko og Svinestald, D. Vognport og Redskabsrum, E. Hønsarhus og F. Veranda udforandret fra sidste Vurdering d. 9/11 1951.

I ejendommen findes følgende næringsbrug: Landbrug. Skorstene og ildsteder i forsvarlig og lovlig stand. Centralvarme? Nej. Elektr. install.? Ja i A B C D

Denne forretning har vi foretaget efter samvittighed og bedste overbevisning.

Jens Houbak vurderingsformand

Mikkel Steffensen vurderingsmand

Børge Gru ejer

