

## **GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDPARKEN**

Hjemmeside: [www.norregaardsparken.dk](http://www.norregaardsparken.dk)

CVR Nr.: 36623187

Formand: Poul-Erik Hansen, Kirkegade 55, 6700 Esbjerg

Tlf.: 26 89 69 51 Mail: [peh@abesbjerg.dk](mailto:peh@abesbjerg.dk)

### **BESTYRELSENS BERETNING VED GENERALFORSAMLING 12.03. 2024**

Siden den ordinære Generalforsamling i 2023, er der afholdt 5 bestyrelsesmøder, 2 ekstraordinære generalforsamlinger er afholdt med vedtagelse af nye vedtægter, her henvises til hjemmesiden hvor referaterne kan læses.

I Nørregårdsparken er der to ubebyggede grunde, en parcelhus grund, og den kommunale grund omkring regnvandssøen.

Etaperne 2 + 3 + 4, er overtaget fra Esbjerg Kommune, samt at der er tinglyst en servitut på grundejerforeningens område.

Bestyrelsen har udarbejdet en to do liste, som vil blive behandlet med EK med hensigten i at de tager nogle de opgaverne som mangler ved overdragelsen.

Resten bliver der udarbejdet en arbejds-skitse, som bestyrelsen følger op på.

Ved overtagelsen af etaperne 2 + 3 + 4, betyder det, at grundejerforeningen står for den fremtidige vedligeholdelse i form af pleje af de grønne områder, græsklipning, vinterbekæmpelse m.v. Hvilket indarbejdes i fremtidige budgetter.

Grundejerforeningens pleje af grønne områder, den vestlige grussti og vinterbekæmpelse, varetages af Grøn Art, i henhold til indgået aftale, gældende til udgangen af 2024.

Bestyrelsen vil indhente to tilbud på pleje af grønne områder samt vinterbekæmpelse, i løbet af 2024, samt indgåelsen af en ny kontrakt på arbejdet.

Grøn Art vil i foråret omlægge blomsterbedet langs stamvejen, uf for den fredede gravhøj.

Legeplads, udvalget søger fondsmidler, til etablering i henhold til beslutningen på generalforsamlingen i 2023.

Udvalget for legepladsen orienterer om arbejdet under punktet ”beretning for nedsat udvalg”

## GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDSPARKEN

Hjemmeside: [www.norregardsparken.dk](http://www.norregardsparken.dk)

CVR Nr.: 36623187

Formand: Poul-Erik Hansen, Kirkegade 55, 6700 Esbjerg

Tlf.: 26 89 69 51 Mail: [peh@abesbjerg.dk](mailto:peh@abesbjerg.dk)

Der er tegnet forsikring for legepladsen, et årligt uvildigt eftersyn vil blive foretaget.

Hjertestarter, som sidste ordinære generalforsamling besluttede at søge støtte til, er ansøgt, svar forventes i foråret 2024.

To fælles arbejdsdage blev afholdt på lørdage, i forbindelse med pleje af træbæltet langs den vestlige grussti, fjernelse af ulovligt henkastet affald ved legepladsen, samt opsætning af skilt med hesteridning forbudt ved grusstien, tak til de grundejere og deres børn der brugte en dag herpå.

Færdiggørelsen af asfaltbelægningen i tre vejlommer, er færdiggjort med hensyn til pålægning af asfalt slidlag.

Med hensyn til regnskab for 2023, budget for 2024 samt kontingent stigning, kan læses på hjemmesiden og behandles under dagsordenens punkt 4 og 5.

Skads Andrup lokalråd, Camilla B. Christensen er grundejerforeningens repræsentant, Camilla vil senere orientere fra lokalrådet.

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år.

En særlig tak skal der lyde til Birgitte Tange, som ikke ønsker at fortsætte i bestyrelsen, for indsatsen i bestyrelsesarbejdet.

Tak for at i lyttede, hermed overgives bestyrelsens beretning til forsamlingens behandling.

.....

Dirigent

Poul-Erik Hansen

Formand

110224/peh