

Grundejerforeningen Nørregårdsparken Andrup 6705 Esbjerg Ø

Referat fra bestyrelsesmøde.

Tid: Onsdag 26. august - 2020 kl. 19:00

Sted: Christian Spangsberg Nørregårdsparken 75 Andrup 6705 Esbjerg Ø

Mødedeltagere: Benny Clavsen, Poul-Erik Hansen, Kristian Børsting, Peter Hansen, Christian Spangsberg.

Afbud: Susanne Clavsen, Frantz Damgaard

Dagsorden:

1: Nyt fra formanden:

Formanden og kassereren er oprettet på Virk.dk

Arbejdsgruppe nedsat af Andrup Lokalråd, om manglende købmands butik i Andrup.

1b: Nyt fra kasserer:

- Nye grundejere og kontingent storparcel?
Kontingent vil fremover blive opkrævet over betalingservice.
Kontingent for storparceller, tages med på næste bestyrelsesmøde.
- Budgetter 2020 og fremefter.
Tages med som et fast punkt på for fremtidige dagsordener.

1c: Nyt fra bestyrelsesmedlemmer m.m.

- Opsætning af nabo hjælpekilt.
Ansøgningen er imødekommet.
- Flytning af husnummerskilt.
Ansøgningen blev ikke imødekommet.

2: Overdragelse fra Esbjerg Kommune:

- Besigtigelse af området.
Bestyrelsen gik en tur i grundejerforeningens område, med besigtigelse af stier, træer, buske og græsarealerne.

2a: Etape 1:

- Mangler endnu ikke udført.
Esbjerg Kommune har ikke besvaret den fremsendte mail dateret d. 25.11. 2019.

2b: Etape 2:

- Færdiggøres og overtagelse efter gennemgang tidligst 1./4.-2020?
Træer plantes i efteråret 2020

2c: Etape 3:

- Mangler belysning ved sti + beplantningsplaner.
Esbjerg Kommune har fremsendt beplantningsplan d. 25.08. 2020 – er godkendt.

3: Grønne områder + sti systemet:

- Nabo fra det gamle Andrup byggeri på Andrup Byvej – ønsker brombærbuske fjernet. Tilbud fra Grøn Art blev vedtaget, til udførelsen af opgaven.

3a: Entreprenør vedligehold 2020:

- Grøn Art.
Poul-Erik Hansen kontakter Grøn Art for aftale vinterbekæmpelse 2020 – 2021.
Grøn Art bestilles til klipning af engblomster, græs omkring den fredede gravhøj, samt bag AB's bebyggelse, til udførelsen sidst i september 2020.
Grøn Art spørges om de har nøgle til bom ved sti?

3b: Generel vedligeholdelsesplan for hele Nørregårdsparken i 2021:

- Budget.
Udsættes til næste møde.
Der indhentes tilbud på bænke, til opstilling på sti ved den fredede gravhøj.
NCC Roads bestilles til gennemgang af veje, med henblik på revneforsegling, samt besigtigelse af hvide afmærkninger ved vejbump.
- Mere overtagelse af vedligeholdelser.
Se under punkt 2, med overtagelse af etaperne.

3c: Omlægning asfalt 3 boliglommer:

Afventer høringssvar fra Esbjerg Kommune vedr. lokalplan ændringen.

4: Hjemmeside – nyhedsmails – links m.m.

Hjemmesiden er opdateret, bl.a. med en film over området.

5: Generalforsamling 2020:

- Evaluering
Generalforsamlingen forløb på en god måde, der var ikke mødt grundejere op fra Ny udstykningerne.
- Vedtægtsændring vedr. aflønning bestyrelse.
Tages med på næste bestyrelsesmøde

6: Næste møder:

- Onsdag d. 21.10. 2020, kl. 19,00, ved Peter Hansen, Nørregårdsparken 64
- Torsdag d. 03. 12. 2020, kl. 19,00 ved Benny Clavsen, Nørregårdsparken 72, med efterfølgende julefrokost.

7: Eventuelt:

Intet at berette om

Poul-Erik Hansen
Referent
270820/peh