

GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDSPARKEN

Hjemmeside: www.norregardsparken.dk

CVR Nr.: 36623187

Formand: Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75, 6705 Esbjerg Ø

Tlf.: 28 35 94 59 Mail: christian.spangsberg@hotmail.com

Referat fra bestyrelsesmøde tirsdag 18. juni 2019 v. Christian Spangsberg Nørregårdsparken 75 kl. 19:00.

Deltagere: Chr. Spangsberg, Poul-Erik Hansen, Henrik S. Jensen, Benny Clavsén, Kristian Børsting, suppleant Susanne Clavsén.

Referent: Poul-Erik Hansen.

Afbud: Suppleant Peter Hansen

1: Nyt fra formanden:

En grundejer har henvendt sig vedr. klipping/vedligehold af buskads op til den offentlige sti. Grundejerforeningen henviser til, at området der er forespurgt til, ikke er overtaget af grundejerforeningen fra Esbjerg Kommune.

Grundejeren blev henvist til at bringe sagen op med Esbjerg Kommune, evt. ved brug af "TIK-TAK" appen.

- **Ansvars og opgavefordeling i bestyrelsen 2019-2020:**

Den forelagte beskrivelse af bestyrelsesmedlemmernes arbejdsopgaver, blev drøftet og tages med på næste bestyrelsesmøde, med de rettelser der blev vedtaget.

1b: Nyt fra Kasserer:

Intet at berette om

1c: Nyt fra bestyrelsesmedlemmerne:

Poul-Erik Hansen orienterede om afholdt beboermøde i Arbejdernes Boligforening afd. 32. Beboermødet udtalte kritik af klippingen af græssti op mod afdelingen, omkring den fredede gravhøj, hvilket medfører at brugere af den klippede sti kan se ind i haverne.

Grundejerforeningen henviser til den plan for vedligehold og klipping af de grønne områder omkring den fredede gravhøj, der er udarbejdet i samarbejde med Esbjerg Kommune og vedtaget på den ordinære Generalforsamling d. 21.03.18

Udskrift fra referatet fra Generalforsamlingen d. 21.03.18

- 7. juli 2017 fremkom et overdragelsesdokument med aflevering/overdragelse pr. 1. september 2017. Dog med en liste over mangler, som kommunen ville udbedre efter overdragelsen. Tillige fulgte en plejeplan for området omkring gravhøjen, som er godkendt af Esbjerg kommune.

Grundejerforeningen er blevet bekendt med, at der fra enten afdelingsbestyrelsen eller enkelte personer på eget initiativ, uden om grundejerforeningens bestyrelse, har rettet henvendelse til Grøn Art medarbejdere om at stoppe klippingen af yderkanten af det grønne område omkring den fredede gravhøj. Alt arbejde der er bestilt af grundejerforeningen, kan kun ændres eller stoppes af bestyrelsen for grundejerforeningen.

GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDSPARKEN

Hjemmeside: www.norregardsparken.dk

CVR Nr.: 36623187

Formand: Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75, 6705 Esbjerg Ø

Tlf.: 28 35 94 59 Mail: christian.spangsberg@hotmail.com

2: Overdragelse Esbjerg Kommune:

Esbjerg Kommune er pr mail d. 21.01.19 + d. 05.06.19 rykket for svar på udbedring af mangler i forbindelse med overtagelsen af etape 1, bl.a. TV-inspektion af trugbrønde for afledning af overfladevand.

Grundejerforeningen modtog en mail fra Esbjerg Kommune d. 12.06.19, med svar på mailen fra d. 21.01.19 + d. 05.06.19

Etape 1:

Bestyrelsen ved formanden følger op på mailen, bl.a. for at få en rapport over TV-inspektionen af trugbrønde.

Grusstien mod vest, her er beplantningen ikke overtaget, der mangler pleje og såning af hvidkløver.

2 a- b og c: Etapevis overdragelse og afleveringer Esbjerg kommune:

Etape 2:

Esbjerg Kommune mangler at følge op på mangler, beplantning, trugbrønde m.m.

Alle mangler og vedligeholdelses arbejder skal være udført før grundejerforeningen overtager etappen.

3: Grønne områder + sti systemet:

Sprøjtning af grussti mod vest er ikke udført – der tages kontakt til Grøn Art

3a: Entreprenør vedligehold 2019 -20 ved Grøn ART:

Der er indgået kontrakt for 2019 vedr. klipning af græs samt vinterbekæmpelse.

4: Hjemmeside:

Redaktøren bedes om at fjerne linket til købmanden samt tilbudsavis.

5: Økonomi m.. afregninger vinter 2019 og? nye grundejere:

Punktet vil fremover indgå under nyt fra kassereren.

Henrik S. Jensen orienterede om afholdte udgifter, at der følges op på nye grundejere inden der udsendes kontingent opkrævning.

Orienteringen blev taget til efterretning.

- **Kontingent for storparceller:**

Afklares til næste bestyrelsesmøde i henhold til vedtægternes § 3 stk. 8

6: Eventuelt:

Intet at berette om

GRUNDEJERFORENINGEN NØRREGÅRDSPARKEN

Hjemmeside: www.norregaardsparken.dk

CVR Nr.: 36623187

Formand: Christian Spangsberg, Nørregårdsparken 75, 6705 Esbjerg Ø

Tlf.: 28 35 94 59 Mail: christian.spangsberg@hotmail.com

7: Næste bestyrelsesmøde:

Onsdag d. 11. september

Ved: Arbejdernes Boligforening

Kirkegade 55

6700 Esbjerg

Bestyrelsesmødet sluttede kl. 21,00

180619/peh