

# Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Nørregårdsparken

**Tirsdag d. 29. marts 2016 kl. 20.00**  
**AB's Beboerhus Egekrattet 2 Kvaglund 6705 Esbjerg Ø**

## Dagsorden:

### 1. Valg af dirigent og referent:

Poul-Erik Hansen, blev valgt

Dirigenten konstaterede at Generalforsamlingen var lovligt indkaldt i henhold til vedtægterne § 14

Dirigenten konstaterede at 21 medlemmer var mødt frem

### 2. Formandens beretning:

Formanden berettede om 5 afholdte bestyrelsesmøder, udarbejdelsen af en tilstandsrapport, møde med Gunnar Rask Jensen og advokat Arne Paabøl Andersen, opsætning af bom ved stien ud mod Andrup Byvej, ny hjemmeside, forberedelsen af nye vedtægter.

Efter en kort debat, blev beretningen enstemmigt godkendt.

### 3. Fremlæggelse af revideret regnskab 2015 (Kan ses på hjemmesiden):

Formanden fremlagde det reviderede regnskab

Regnskabet blev enstemmigt godkendt

### 4. Vedtagelse af budget 2016:

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent, samt at der skal udarbejdes en drift plan for drift og vedligeholdelse af legepladser, grønne områder, veje og stier

Budgettet blev enstemmigt godkendt

### 5. Indkomne forslag:

#### **Bestyrelsen – forslag til nye vedtægter – kan ses på hjemmesiden**

Dirigenten gennemgik paragraf for paragraf vedtægtsændringerne

§3 Medlemsforhold, stk. 10, her skal præciseres, at der er tale om et regne eksempel i forbindelse med fastsættelsen af kontingentet

§6 Ekstraordinær Generalforsamling, stk. 2: 20 medlemmer rettes til 25 % af medlemmerne....

Det samlede forslag til vedtægtsændring med ovenstående ændringer, blev vedtaget med 13 stemmer for forslaget, 1 medlem undlod at stemme, ingen stemte imod

Dirigenten konstaterede, at der i henhold til nugældende vedtægter § 20, at flertallet ikke udgør mindst halvdelen af foreningens medlemmer, derfor indkaldes der til en

ekstraordinær Generalforsamling til afholdelse mandag d. 02. maj 2016, kl. 19,00 i det samme lokale, med det ene punkt på dagsordenen, endelig godkendelse af forslag til nye vedtægter

**6. Valg til bestyrelsen:**

**Sanne Jensen ønsker ikke genvalg. Allan Andersen og Benny Clavsén genopstiller**

Allan Andersen, Benny Clavsén blev genvalgt for en 2 årig periode, nyvalgt blev Michael Nim ligeledes for en 2 årig periode

**7. Valg af suppleanter:**

Kenneth Rosenkilde og Kristian Børsting, blev valgt for et år

**8. Valg af revisor:**

Frantz Damgaard, blev valgt for et år, Peder H. Pedersen, blev valgt for to år i henhold til de nye vedtægter § 5, stk. 6

**9. Eventuelt:**

Formanden gjorde opmærksom på foreningens nye hjemmeside, der fremover vil blive brugt i forbindelse med referater fra bestyrelsesmøder og Generalforsamlinger m.m.

Medlemmerne opfordres til at tilmelde sig nyhedsbrevet på hjemmesiden

[www.nørregårdsparken.dk](http://www.nørregårdsparken.dk)

Efter en kort debat, takkede formanden for fremmødet og dirigenten for ledelsen af mødet

Poul-Erik Hansen  
Dirigent

Christian Spangsberg  
Formand