

Grundejerforeningen Nørregårdsparken Andrup

Bestyrelse mandag 7. marts 2016 kl. 19:30 hos Kenneth Nørregårdsparken 74.

Deltagere: Benny Clavsen – Poul E. Hansen – Chr. Spangsberg og Kenneth Rosenkilde s. suppleant. – Afbud Sanne Jensen og Allan Andersen.

Dagsorden m. sort og **ref. m. rødt**

1: Nyt fra formand – **forsøger at finde emne til bestyrelsen i vejlmomme m. nr. 42 – 68 da de ikke er præsenteret i bestyrelsen 2015.**

1b: Nyt fra Kasserer - **Regnskab 2015 og budget 2016 fremlagt - u/s. revisor og godkendt af bestyrelsen. Sanne stopper som kasserer v. generalforsamling. Tak for godt arbejde Sanne og håber at se dig generalforsamling.**

2: Overdragelse Gunner Jensen – **Møde 29. jan (Chr.-Allan & Poul E.) m. Gunner Jensen + Adv. Arne Andersen og ing. Per Birkelund.**

Grundejerforeningens krav til overdragelsen fremlagt ud fra tilstandsrapporten og debatteret. Flere punkter henvises til Esbjerg Kommune så Advokat Arne Andersen aftaler møde og Christian Spangsberg deltager for Grundejerforening. Afventer

2b: Esbjerg Kommune: **Intet nyt**

3: Grønne områder: **Plantet nye træer langs det gamle træbælte**

4: Hjemmeside: **Kenneth givet op med ekst. og vedtaget der startes på ny.. Kenneth arbejder videre.**

Hvis ny kan sættes i gang nu – så med i indkaldelse til generalforsamling.

5: Økonomi: **ok og vinterudgifterne mindre en budget.**

6: Vedtægter: **Forslag til nye. Fremlagt og debatteret med følgende**

Debat AB afd.32 – delområde 7+8 betaler som 1 ejer m. områdepris og ikke pr. lejer og bestyrelsens forslår som betalt 2015.

Stemmeret AB afd. 32 ønske pr. lejer af beboere og bestyrelsens forslår 1 stemme som ejer og 3 stemmer som repræsentanter afdelingsbestyrelsen AB afd. 32 – i alt 4 stemmer.

Øvr. vedtaget som fremlagt og fremlægges på generalforsamlingen. Vedtægtsforslag lægges på hjemmesiden.

6b: **Indkaldelse generalforsamling. Christian skriver og uddeles af Benny til ejerboliger og Linda Holm til AB afd. 32 senest mandag**

Afholdes: 29. marts - kl. 19:00 i AB Beboerhus Egekrattet 2 Kvaglund 6705 Esbjerg Ø

Sendt til bestyrelsen pr. mail og godkendt hvis ingen modsigelser 14. marts og lægges på hjemmeside. ?? nyt

Mvh. Christian Spangsberg.