

## Referat fra bestyrelsesmøde den 1. februar 2023

Til stede: Morten Kjærgaard, Jan Andersen, Henrik Bertelsen, Nicklas Flyvholm Kristensen, Stine Ginsbak, Cellina Anett Andersen og Inge Jægerfeld Kristoffersen.

Fraværende: ingen

Referent Inge K

**Nye Vaskerier** vi har kontaktet både Electrolux og AirWallet igen, da der fortsat er problemer med at starte maskinerne. Det har ikke hjulpet helt, at AirWallet enheden blev udskiftet. Der er også problemer med, at en booking ikke afmeldes automatisk efter ½ time, hvis ikke vasketiden eller tørretumbling påbegyndes. Så husk at afmelde din booking, hvis ikke du skal bruge den. I skrivende stund skulle begge problemer være udbedret ifølge Electrolux g.d.

**Status Byggeri i Blok B** 2. halvdel var planlagt afsluttet 10. januar 2023, hvorefter stilladset skulle nedtages. Forsinkelsen skyldes vejrligsdage (frost). Stilladset er nedtaget nu. Stilladsfolkene var flinke at arbejde i week-enden den 28. og 29. januar. De resterende vinduer i blok B bliver rensed og pudset i løbet af uge 6. Den sidste oprydning bliver ligeledes udført i løbet af denne uge.

Udkradsning af fuger er godt i gang på **Blok A**. Fugearbejdet på blok A er lidt forsinket, hvilket også skyldes de mange frostdage vi har haft i januar måned. Vejrudsigten er lovende, så det forventes, at tidsplanen holdes/indhentes på blok A. Det forventes, at der sættes 6-8 mand på fugeopgaven så snart vejret tillader det.

Nedrivning af tagpap på **Blok A** er i fuld gang. Taget på første etape forventes afsluttet i løbet af den første uge i februar. Den konstaterede fugt i undertaget ved nr. 44/46 viste sig heldigvis at være begrænset. Behandlingen er foregået ved kemisk afrensning. Indgangspartierne ved blok A er forholdsvis snavsede. De bliver afrenset i løbet af uge 6.

**Altaner** den 1. februar blev en STOR dag, efter 8 måneder er der kommet en sagsbehandler på vores byggeansøgning i kommunen. På forespørgsel om forventet sagsbehandlingstid har vi fået en tilbagemelding på omkring 2 uger. Vi håber at have et svar fra kommunen inden generalforsamlingen.

**Varmecheck Supplerende ansøgningsrunde** åbner tirsdag den 14. marts 2023, og der kan søges om varmecheck 8 uger frem fra denne dato. Yderligere information kan ses på Energistyrelsens hjemmeside under varmecheck.dk. Det er den enkelte andelshaver, der selv skal ansøge om tilskuddet.

**Varmeregnskab** vi har fået lovning på, at der vil foreligge et varmeregnskab inden udgangen af februar måned.

**Generalforsamling** det forventes at indkaldelsen udsendes i løbet af uge 6.

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 1. marts 2023

Venlig hilsen

**Bestyrelsen**

Virum, den 7. februar 2023

